



**INSTITUTO TECNICO GUAIMARAL**  
**SISTEMA DE GESTION DE GALIDAD**  
**"EDUCACION CON CALIDAD PARA TODOS"**  
**NIT. 890.504.999-5 DANE 154001002977**



GP-CER90930

San José de Cúcuta, octubre 03 de 2025

Señores  
Cúcuta, N. de S.

**ASUNTO: INVITACIÓN PARA CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE PISO PARA CINCO (5) AULAS DE CLASE**

El rector del INSTITUTO TECNICO GUAIMARAL, ubicado en el municipio de San José de Cúcuta, departamento Norte de Santander, lo invita a presentar propuesta técnica y económica para **CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE PISO PARA CINCO ( 5 ) AULAS DE CLASE** . Si es de su interés, debe hacer llegar carta de aceptación a la presente invitación con la propuesta técnica y económica teniendo en cuenta todos los costos que el cumplimiento del objeto del contrato le exija, adjuntando los documentos que lo habiliten para suscribir el contrato que se genere del presente proceso.

Todo lo anterior de acuerdo con las siguientes condiciones:

**DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR**

**EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE PISO PARA CINCO (5) AULAS DE CLASE**

**PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución contractual será de Veinte (20) días contados a partir de la fecha de activación del programa.

**CAUSALES QUE GENERAN RECHAZO DE LA OFERTA**

1. Presentación de la propuesta incompleta, teniéndose en cuenta la falta de información técnica o económica o ausencia de firmas del proponente.
2. Ofrecer un plazo y valor superior a lo establecido en esta invitación.
3. Cuando la oferta no incluya todos los servicios solicitados, o cuando estos no coincidan con las especificaciones técnicas exigidas.
4. Incumplimiento de algún requisito exigible para comprobación de la capacidad jurídica del proponente



CO-GP-CER-90930

**"EDUCACION CON CALIDAD PARA TODOS"**  
Calle 10AN N° 7E-134 Barrio Guaimaral - Cúcuta - Colombia  
Tel. 5773807 - 5743293 - Fax 5772567 - [colguaimaral@yahoo.es](mailto:colguaimaral@yahoo.es)



SC-CER-90922





**INSTITUTO TECNICO GUAIMARAL**  
**SISTEMA DE GESTION DE GALIDAD**  
**"EDUCACION CON CALIDAD PARA TODOS"**  
NIT. 890.504.999-5 DANE 154001002977



GP-CER90930

### SUPERVISION

Se designa a DIOSELINA CONTRERAS PRADO , docente del INSTITUTO TECNICO GUAIMARAL , como supervisora del contrato que se suscriba.

### ESPECIFICACIONES TECNICAS EXIGIDAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	Demolición de piso de gres, tarimas y alistamiento de piso	M2	216
2	Retiro de Escombros	VJ	5
3	Fundición de antepiso de 7cm	M2	216
4	Sellamiento de calados con masilla	M2	79.38

### REQUERIMIENTOS Y OBLIGACIONES:

1. El proponente debe demostrar y garantizar que cuenta con un centro de atención con domicilio principal en la ciudad de Cúcuta, capital del Departamento Norte de Santander, donde se puedan tomar decisiones, para que de manera permanente y durante la vigencia del contrato se sustituya y atiendan reclamaciones y demás obligaciones que surjan en la ejecución del mismo. Lo anterior se corroborará con la presentación del certificado de existencia y representación legal o el certificado de registro mercantil vigente.
2. Solucionar las controversias contractuales, que se presenten en la ejecución y desarrollo de este contrato, de conformidad con lo previsto por ley para entidades de régimen especial.
3. Presentar de acuerdo a lo previsto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y la Ley 828 de 2003, en donde certifique que se encuentra al día en el pago de las obligaciones del sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales.
4. Las demás que sean necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.

### OBLIGACIONES DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO

1. Verificar que los servicios suministrados se ajusten a las condiciones técnicas y de calidad exigidas y contratadas.
2. Pagar el valor del contrato en los términos estipulados.
3. Adelantar las acciones necesarias para la eficiente ejecución del contrato.
4. Cumplir con las demás obligaciones previstas en la ley aplicables a este tipo de contratos.



CO-GP-CER-90930

**"EDUCACION CON CALIDAD PARA TODOS"**  
Calle 10AN N° 7E-134 Barrio Guaimaral - Cúcuta - Colombia  
Tel. 5773807 - 5743293 - Fax 5772567 - [colguaimaral@yahoo.es](mailto:colguaimaral@yahoo.es)



SC-CER-90922



**INSTITUTO TECNICO GUAIMARAL**  
**SISTEMA DE GESTION DE GALIDAD**  
**"EDUCACION CON CALIDAD PARA TODOS"**  
**NIT. 890.504.999-5 DANE 154001002977**



GP-CER90930

**Alcances del objeto contractual:**

El objeto contractual aplica en todas y cada una de sus partes y cláusulas para EL INSTITUTO TECNICO GUAIMARAL, ubicado en el municipio de San José de Cúcuta, Departamento Norte de Santander.

**NÉSTOR MARTÍN CONTRERAS GELVEZ**  
Rector



CO-GP-CER-90930

**"EDUCACION CON CALIDAD PARA TODOS"**  
Calle 10AN N° 7E-134 Barrio Guaimaral - Cúcuta - Colombia  
Tel. 5773807 - 5743293 - Fax 5772567 - [colguaimaral@yahoo.es](mailto:colguaimaral@yahoo.es)



SC-CER-90922