San José de Cúcuta, Mayo 27 de 2021

Señor(a)

Ciudad.

**REF: INVITACIÓN A PROPONER**

El INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL está interesado en contratar los servicios de pintura, mantenimientos y reparaciones locativas en la sede Hermógenes Maza.

**OBJETO:**

El INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL requiere de un servicio técnico profesional para las reparaciones locativas tal como se detallan a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cant** | **Descripción** |
| 120 M2 | Pintura en vinilo blanco, muros, patio – Preescolar |
| 20 M2 | Pañetes realce muros - Pasillo garaje |
| 50 M2 | Resane y pintura en vinilo blanco muros - pasillo garaje |
| 5 Und | Arreglo de columnas. Incluye pañetes, resane y pintura en vinilo blanco - Pasillo entrada garaje |
| 25 M2 | Pañetes en realce muros - Patio central garaje |
| 70 M2 | Resane y pintura en vinilo blanco, muros - Patio central garaje |
| 8 Und | Arreglo de columnas. Incluye pañetes, resane y pintura en vinilo blanco - Patio central garaje |
| 24 M2 | Muro en bloque para gradas Coliseo |
| 24 M2 | Pañetes a muro gradas Coliseo |
| 5 Und | Depósitos detrás de las gradas Coliseo. Incluye piso en concreto, muro, puerta metálica y pintura |
| Global | Revisión excavación y arreglo de fugas del sistema hidráulico de acometidas externas e internas en ductos 3/4" y 1/2" de contadores a salidas chorro |
| 2 Und | Excavación, montaje y resane de tapas metálicas para medidores agua exterior |
| Global | Hechura de lavatraperos en patio Garaje. Incluye muro, enchape en cerámica, instalaciones hidráulicas, 2 llaves y desagües en ducto P.V.C. 2", resane y pintura |
| 150 M2 | Resane y pintura en vinilo blanco muros exteriores fachada. Incluye portón metálico en esmalte negro - Entrada principal |

Para la ejecución de este servicio, cuenta con un presupuesto necesario, cuya fuente de financiación es con recursos de gratuidad según el rubro de Mantenimiento por valor de $ 18.170.000,oo

**LOCALIZACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO**

Los trabajos serán prestados en la sede Hermógenes Maza en la Calle 10AN Nro. 7E-134 Brr. Guaimaral.

**PRESUPUESTO OFICIAL E IMPUTACION PRESUPUESTAL**

El INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL ha estimado que el costo del objeto contractual asciende a la suma de Dieciocho Millones Ciento Setenta Mil Pesos Mcte. ($18.170.000.oo), de acuerdo al presupuesto oficial que se detalla a continuación:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Item** | **Descripción** | **Und** | **Cant** |
| 1 | Mantenimiento de Infraestructura Educativa | 01 | 18.170.000 |

El valor de la propuesta no podrá exceder el presupuesto oficial y se calificará a la menor oferta presentada la cual se adjudicará y en orden descendente a los demás oferentes

**ANTICIPO Y FORMA DE PAGO**

Se dará un anticipo correspondiente al 50% a la firma del contrato y una vez presentados los documentos requeridos y el saldo al recibido a satisfacción.

**PLAZO**

El plazo estimado por parte del INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL, para la prestación de servicios es de quince (15) días.

**AJUSTES**

En la estimación de costos, el proponente deberá tener en cuenta las posibles variaciones de precios, con base en su experiencia en ejecución de contratos similares, para proyectar el valor de su oferta. No se reconocerán ajustes a los precios.

**ENTREGA DE PROPUESTAS**

La oferta deberá ser presentada en el INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL antes de las 04:00 p.m. del día 2 de Junio de 2021. Esta debe presentarse en original. La propuesta debe referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en esta invitación.

**MINUTA DEL CONTRATO**

La minuta del contrato a suscribir, reposa en los archivos del INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL ésta podrá ser revisada en cualquier momento antes de presentar la respectiva propuesta.

**REQUISITOS O DOCUMENTOS PARA EL OFERENTE FAVORECIDO**

1. Se deberá presentar para la firma del contrato: Registro Único Tributario R.U.T., Certificado de Cámara de Comercio vigente si es persona jurídica o persona natural que ejerza actividad comercial, fotocopia clara y legible de la tarjeta profesional y la cédula de ciudadanía.
2. Las propuestas deben referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en esta invitación. Debe incluir los análisis de los costos directos, administrativos e impuestos y retenciones, honorarios, otros y el valor total, los costos no serán ajustables.
3. La propuesta se hará en el idioma español, los valores y precios deberán ser ofertados en pesos colombianos.

1. Para las personas naturales, hoja de vida indicando su experiencia profesional y contenga los soportes de la misma.
2. Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la Nación.
3. Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación.
4. Certificado de pago de parafiscales y seguridad social.

**SUPERVISION**

El INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL ejercerá la supervisión a través de la rectora y de la pagadora del Instituto.

### **CRITERIOS DE VERIFICACION**

Se verificará la oferta con base en el cumplimiento de los requisitos exigidos dentro de la presente invitación, para lo cual deberá hacer llegar toda la información solicitada en los documentos de la propuesta.

El INSTITUTO TÉCNICO GUAIMARAL tiene la facultad una vez realizada la revisión del cumplimiento de los requisitos de rechazar o aceptar la propuesta. En caso de aceptar la propuesta se suscribirá un contrato de servicio.

Atentamente,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

GLORIA LIGIA VALENCIA GOMEZ

Rectora